



DR. WILHELM

VON PETZ HAUS



In Partnerschaft mit: Zentrale Diakoniestation
im Dekanat Altdorf gGmbH

Hier will ich leben



Lesen, Unterhaltungen oder auch Schach: Das vielfältige Angebot und die Kontakte mit den anderen Mietern des Hauses halten geistig und körperlich fit.



Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Diakoniestation sind für Sie da, wenn Sie Unterstützung benötigen.



Das Angebot für Ihr Wohlergehen reicht von Friseur über Sportangebote bis hin zu Ausflügen.



Selbstständigkeit und Sicherheit

Komfort und Betreuung in den eigenen vier Wänden



Bei uns sind Sie nicht in „Pflege“, Sie leben hier. Eigenverantwortlich, selbstständig und selbstbestimmt. In den eigenen vier Wänden. Mit Ihrem vertrauten Mobiliar. Mit allem Komfort und aller Unterstützung, die Sie benötigen.

Viele Möglichkeiten sorgen für Ihr Wohlbefinden

Auch im Alter wollen wir Menschen respektierte und eigenverantwortliche Mitglieder unserer Gemeinschaft sein. Mit allen persönlichen Freiheiten. Mit hoher Selbstständigkeit. Und mit der Gewissheit, gut versorgt zu sein und im Falle des Falles die notwendige Unterstützung und Betreuung zu bekommen.

Das Dr. Wilhelm von PETZ HAUS bietet den perfekten Rahmen für diese Bedürfnisse. Es ermöglicht älteren Menschen und auch jüngeren Menschen mit Handicap, ein sorgenfreies und erfülltes Leben zu führen.

Leitlinie des Dr. Wilhelm von PETZ HAUSES ist das freie und selbst bestimmte Leben jedes Einzelnen: Sie ziehen nicht in ein „Heim“, Sie ziehen in Ihre neue Wohnung.

Dafür halten wir in unserem Haus ein vielfältiges Angebot bereit: Hobby- und Gymnastikräume für Fitness und gesellschaftliche Kontakte. Friseur und Kosmetik mit Hand- und Fußpflege für Ihr gepflegtes Äußeres. Praxis für Logopädie und Arzt-sprechstunden für Ihr Wohlergehen und Ihre Gesundheit. Ein Andachtsraum für regelmäßige Andachten und persönliche Momente des Innehaltens. Und die hilfsbereiten, hoch qualifizierten und motivierten MitarbeiterInnen der Diakoniestation im Haus sind für Sie da – bei Bedarf rund um die Uhr, 365 Tage im Jahr. Kurzum: Im Dr. Wilhelm von PETZ HAUS leben Sie so selbstständig wie möglich und erfahren so viel Betreuung wie nötig.





Zentral und doch im Grünen:
Die großzügige Anlage des
Dr. Wilhelm von PETZ HAUSES.



Bequeme Waldwege direkt
hinter dem Haus laden zu
erholsamen Spaziergängen ein.

Hier lässt es sich leben

Natur und Stadt ganz in Ihrer Nähe



zu erreichen. Mit Bus und S-Bahn haben Sie direkte und schnelle Verbindungen nach Nürnberg, Neumarkt i. d. Opf. und Altdorf – für einen Kaffee mit Verwandten und Freunden, einen Museumsbesuch oder einen gemütlichen Stadtbummel. Und falls Sie lieber selbst fahren: Für Ihr Auto halten wir Parkplätze und überdachte Carports bereit.

Wälder hinter dem Haus

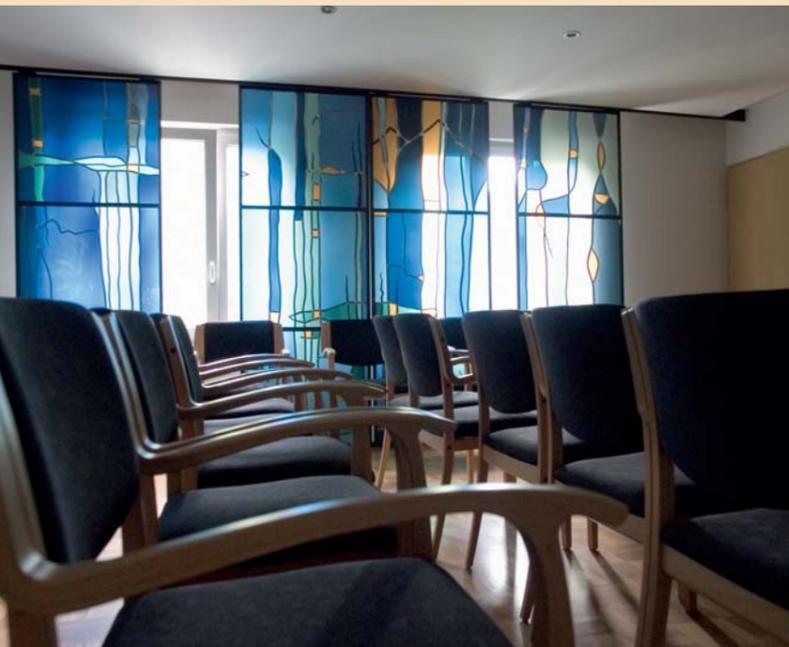
Bei uns können Sie sich rundum wohlfühlen, Natur und Ruhe genießen, und trotzdem alle Möglichkeiten der Gemeinde Schwarzenbruck wie auch der nahen Großstadt Nürnberg ohne Aufwand nutzen. Das Haus liegt zentral in Schwarzenbruck und damit ideal für alle Alltagsbesorgungen. Gleichzeitig grenzt es an weitläufige Wälder mit einladenden Wegen und verbindet so das Angenehme mit dem Nützlichen.

Wenn Sie aber Wert auf Ruhe und Erholung legen, auf Spaziergänge und frische Luft, dann nutzen Sie einfach die grünen Außenanlagen des Dr. Wilhelm von PETZ HAUSES, die direkt angrenzenden Wälder oder das malerische Schwarzachtal, das Sie zu Fuß in wenigen Minuten erreichen. Bequeme Wege laden zu erholsamen und erfrischenden Spaziergängen ein. Und falls Sie sich von Ihrem vierbeinigen Freund begleiten lassen möchten – kein Problem: Auch Ihre Haustiere sind (nach Absprache) im Dr. Wilhelm von PETZ HAUS herzlich willkommen.

Einkaufen vor der Tür

Einkaufsmöglichkeiten, eine Apotheke, Arztpraxen, Banken und die beiden Kirchen der Gemeinde sind zu Fuß bestens





Moderne Architektur, beispielsweise im Foyer oder im Andachtsraum, sorgt für eine wohnliche Atmosphäre, in der man gerne zuhause ist.



Gemeinschaft und Kommunikation werden groß geschrieben im PETZ HAUS. Möglichkeiten dafür gibt es viele.



Für Sie gebaut

Modern und einladend

Die großzügige Anlage des Dr. Wilhelm von PETZ HAUSES ist bis in alle Details konsequent auf die Bedürfnisse älterer Menschen oder Menschen mit körperlichem Handycap ausgerichtet. Die Außenanlage, das gesamte Gebäude und die Appartements sind barrierefrei angelegt und daher mit dem Rollator oder dem Rollstuhl bequem zugänglich – und selbstverständlich auch mit dem Kinderwagen, wenn Enkel oder Urenkel zu Besuch kommen.

Willkommen Zuhause

Das großzügige, helle und moderne Foyer mit seinen vier markanten Säulen und der Fußbodenheizung, die auch in der kalten Jahreszeit für wohlige Wärme sorgt, strahlt eine wohnliche und offene Atmosphäre aus. Dazu tragen auch die kompetenten und freundlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter bei, bei denen Sie Auskünfte einholen oder Wünsche äußern können.

Cafeteria: Für Kaffeetreffen und große Feste

Direkt neben dem Foyer liegt die einladende Cafeteria mit ihrer großen Freiterrasse. Falls Sie Freunde, Verwandte oder Nachbarn einmal nicht in Ihrer Wohnung bewirten möchten, können Sie sich hier zu kleinen Kaffeetreffen treffen oder Geburtstage, Jubiläen und andere Feste groß feiern.

Vom Foyer aus gelangen Sie mit geräumigen Sicherheitsfahrstühlen zu den insgesamt 89 Wohneinheiten im ersten, zweiten und dritten Stock. In den Fluren geben Ihnen Handläufe sicheren Halt, ertastbare Orientierungshilfen an diesen Handläufen machen es auch für Sehbehinderte leicht, sich zurecht zu finden. Eine farbige Markierung der Stockwerke und die unterschiedliche Gestaltung der Wohnungstüren erleichtern Ihnen die Orientierung. Jedes Stockwerk verfügt über mindestens ein Etagen- und Pflegebad, teilweise mit zusätzlichen komfortablen Funktionen wie Whirlpool oder Hubbadewanne.





Im PETZ HAUS wohnen Sie in Ihrer eigenen Wohnung, die Sie mit Ihren Möbeln individuell einrichten – also in Ihrer vertrauten Umgebung.



In den großzügigen Wohnungen ist immer genügend Platz, auch für Ihren Besuch.



Wohnungen zum Wohlfühlen

Großzügig, barrierefrei und sicher



Reichlich Platz auf bis zu 88 Quadratmeter

Zum Wohlfühlen gehört natürlich auch Platz – und den bieten wir Ihnen reichlich: Sowohl die 1-Zimmer-Appartements mit bis zu 40 Quadratmetern als auch die 2-Zimmer-Wohnungen mit bis zu 67 Quadratmetern und erst recht die 3-Zimmer-Wohnungen mit mehr als 88 Quadratmetern sind großzügig bemessen und dank ihrer geschickten Raumaufteilung dennoch überschaubar.

Ihren Wünschen und Bedürfnissen entsprechend haben Sie im Dr. Wilhelm von PETZ HAUS die Wahl zwischen 1-Zimmer-Appartements und 2- oder 3-Zimmer-Wohnungen. Sie alle sind mit Parkett ausgelegt, verfügen über Diele, Küche, Dusche/WC und in den meisten Fällen über Balkon, Wintergarten oder Terrasse. Die hochwertig verglasten Schallschutzfenster sorgen nicht nur für Ruhe und Entspannung, sondern auch für wohlige Wärme und geringe Heizkosten im Winter. Und: Die niedrige Brüstung ermöglicht Ihnen das bequeme Hinausschauen auch im Sitzen.





Egal ob 1 oder 2 Zimmer:
Großzügige Grundrisse
erleichtern das Einrichten.



Grundrisse sind nicht zur
Maßnahme geeignet.

Wohnungen zum Wohlfühlen



Selbstverständlich sind alle Wohneinheiten altersgerecht und barrierefrei konzipiert. Die extrabreiten Zimmertüren können Sie bequem mit dem Rollstuhl passieren, Schwellen und andere Stolperfallen finden Sie bei uns nicht. Sämtliche Griffe, Schalter und Steckdosen sind in gut erreichbarer Höhe an frei zugänglichen Stellen angebracht und deshalb besonders benutzerfreundlich.

Ganz auf Ihren Bedarf zugeschnitten ist auch das Badezimmer mit WC und Dusche, das mit einem rutschhemmenden Bodenbelag versehen ist. Während des Duschens können Sie sich an Griffen festhalten und zwischendurch auf dem Klappsitz ausruhen. Selbstverständlich lässt sich die Dusche auch mit dem Rollstuhl befahren. Und wenn Sie dennoch einmal die Hilfe der Diakonie benötigen, dann betätigen Sie einfach die Tasten der Notrufanlage, die sich im Wohn- und Schlafzimmer sowie im Bad aller Wohnungen befinden.

Zur Miete wohnen – mit allen Vorteilen

Alle Wohnungen werden vom Dr. Wilhelm von PETZ HAUS an die jeweiligen Bewohner vermietet. Ein Eigenbedarf durch den Vermieter ist, anders als in normalen Mietwohnungen, ausgeschlossen. Sie haben die Sicherheit, so lange in Ihrer Wohnung bleiben zu können, wie sie wollen, ohne dabei die Pflichten einer Eigentumswohnung übernehmen zu müssen.





Die freundlichen und kompetenten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Diakoniestation sind immer für Sie da.



Beste Betreuung

Ganz nach Ihren Bedürfnissen



Das Dr. Wilhelm von PETZ HAUS ist ganz und gar darauf ausgerichtet, dass Sie Ihren Lebensabend frei und selbstbestimmt genießen können. Über den Umfang der Betreuung bestimmen allein Sie. Wir bieten Ihnen alle Möglichkeiten – Sie haben die Wahl.

Hilfe zu jeder Tages- und Nachtzeit

Auch wenn wir uns diskret im Hintergrund halten – auf unsere Leistungen können Sie sich jederzeit voll und ganz verlassen: Im Dr. Wilhelm von PETZ HAUS stehen Ihnen erfahrene Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

der Zentralen Diakoniestation im Dekanat Altdorf bei Bedarf zu jeder Tages- und Nachtzeit an 365 Tagen im Jahr zur Verfügung. Damit ist sichergestellt, dass Ihnen im Notfall sofort geholfen wird. Einmal täglich, auch dies ist Bestandteil der garantierten Grundversorgung, vergewissert sich eine Mitarbeiterin oder Mitarbeiter, ob alles in Ordnung ist. Anonymität und Gleichgültigkeit sind Fremdworte im Dr. Wilhelm von PETZ HAUS. Das Personal ist darüber hinaus Ihr Ansprechpartner bei allen Fragen rund um Gesundheit und Ernährung sowie beim Umgang mit Krankenkassen und Behörden.

Selbstverständlich können Sie über diese Grundversorgung hinaus Leistungen in Anspruch nehmen, die Ihnen das Leben





Zusätzlicher Service:
Logopädische Praxis für alle Altersstufen.

Logopädie und Gymnastik: Zwei
der vielen Angebote für Ihre
Gesundheit und Ihr Wohlbefinden.



Beste Betreuung



Versorgung bis Pflegegrad 5 –
in Ihrer Wohnung

Und damit Sie im Dr. Wilhelm von PETZ HAUS beruhigt in die Zukunft blicken können, bieten wir Ihnen optimale Versorgung auch im Falle der Pflegebedürftigkeit. Die Zentrale Diakoniestation im Dekanat Altdorf kümmert sich liebevoll und fachgerecht um Sie – bis hin zur Pflegegrad 5 und bei Bedarf rund um die Uhr in Ihrer eigenen Wohnung.

leichter und angenehmer machen. Dazu zählen die Reinigung Ihrer Wohnung oder die Pflege Ihrer Wäsche ebenso wie Hilfe beim Einkauf, das Servieren der Mahlzeiten in Ihrer Wohnung und viele andere zusätzliche Angebote. Sie können im Dr. Wilhelm von PETZ HAUS also die Vorteile des eigenen Haushaltes und des selbstbestimmten Lebens mit denen einer individuell für Sie erforderlichen Versorgung und Hilfe kombinieren.



DR. WILHELM
VON PETZ HAUS

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Setzen Sie sich mit uns in Verbindung und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Beratung und Vermietung:

Gg. Christoph Wilhelm
von Petz'sche Familienstiftung
Hauptstraße 2
90592 Schwarzenbruck

Telefon: 09128/73919-13
Telefax: 09128/73919-2913

www.vonpetz.de
[info\(at\)vonpetz.de](mailto:info(at)vonpetz.de)

Fragen zur Pflege:

Diakoniestation Schwarzenbruck
im Dr. Wilhelm von PETZ HAUS

Telefon: 09128/924-0
www.zds-altendorf.de

